

Stečajna upraviteljica  
Martina Pancer  
Trnjanska 59a, Zagreb  
mail: [pancermartina@gmail.com](mailto:pancermartina@gmail.com)

TIM POPOVAČA d.o.o. u stečaju,  
OIB 63264527723,  
Popovača, Braće Weiss 68

## TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na spis broj: St-1360/2021

### PODNEŠAK STEČAJNOG UPRAVITELJA i PRIJEDLOG ZA DONOŠENJE RJEŠENJA O PRODAJI

I.

Stečajna upraviteljica je zaprimila Procjembene elaborate izrađene od stalnog sudskog vještaka za graditeljstvo i procjenu nekretnina dipl.ing.građ. Tomislav Trputac (društvo PROJEKTI I EKSPERTI d.o.o.).

Nekretnine stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, procijenjene su na sljedeće iznose i to:

1. zkč.br. 3183 ORANICA U HRASTINI površine 7393 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3185 ORANICA U HRASTINI površine 2955 m<sup>2</sup>, ukupne površine 10348 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 1191, k.o. Popovača  
  
- **29.870,00 eur**
2. zkč.br. 3184 ORANICA HRASTINE površine 1767 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 2964, k.o. Popovača  
  
- **7.900,00 eur.**

Razlučno pravo na gore opisanim nekretninama stečajnog dužnika upisano je za korist:  
**HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA,**  
**OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB.**

II.

Slijedom iznesenog, stečajna upraviteljica predlaže naslovljenom Sudu donijeti rješenje o prodaji nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika upisane u zemljišne knjige

Općinskog suda u Kutini, Zemljišnoknjižni odjel Kutina, procijenjene su na sljedeće iznose i to:

1. zkč.br. 3183 ORANICA U HRASTINI površine 7393 m<sup>2</sup>, zkč.br. 3185 ORANICA U HRASTINI površine 2955 m<sup>2</sup>, ukupne površine 10348 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 1191, k.o. Popovača
2. zkč.br. 3184 ORANICA HRASTINE površine 1767 m<sup>2</sup>, upisano u zk.ul.br. 2964, k.o. Popovača.

Stečajna upraviteljica  
Martina Pancer